



Öffentlicher Teil der N i e d e r s c h r i f t über die

Sitzung des Bau- und Werksenates

Sitzungstermin:	Mittwoch, 03.05.2017
Sitzungsbeginn:	16:00 Uhr
Sitzungsende:	17:50 Uhr
Ort, Raum:	Großer Sitzungssaal, Maximiliansplatz 3, 96047 Bamberg

Stimmberechtigte Mitglieder: 13

Anwesende: Anzahl: 13 (s. Anhang)

Ladung: schriftlich

Beschlussfähigkeit: vorhanden

Schriftführung:

In der Sitzung abgehandelte Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 2 Umgestaltung der Einmündung Münchner Ring in den Berliner Ring (B 22) - Projektvorstellung
Sitzungsvorlage: VO/2017/0882-65
- 3 Bebauungsplanverfahren Nr. 124 F
für das Gebiet zwischen Amalienstraße, Herzog-Max-Straße, Ottostraße und Schützenstraße im
Bamberger Haingebiet
- Billigung des Bebauungsplan-Konzeptes
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
- Beschluss über die Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
Sitzungsvorlage: VO/2017/0880-61
- 4 Lichtmasterplan
- Sachstandsbericht
Sitzungsvorlage: VO/2017/0815-61
- 5 Neubau eines Norma Einkaufsmarktes und eines Einzelhandelsgeschäfts mit Cafe
Bamberg, Hallstadter Str. 96
Sitzungsvorlage: VO/2017/0894-62
- 6 Vorbescheid: Planungsrechtliche Genehmigungsfähigkeit von 6 Reihenhäusern und 2
Doppelhaushälften (davon 2 Gebäude gewerblich genutzt) und eines 3 m hohen Lärmschutzes -
2. Lesung
Bamberg, Breitackerstraße, Heidengasse, Fl.Nr. 26, Gemarkung Gaustadt
Sitzungsvorlage: VO/2017/0892-62
- 7 Aufstellen von 1 Fertigcontainer für die Lagerung von Umweltbildungsmaterialien auf dem
Gelände der Umweltstation Fuchsenwiese
Bamberg, Waizendorfer Straße, Fl.Nr. 3991, Gemarkung Bamberg
Sitzungsvorlage: VO/2017/0893-62

Niederschrift:

zu 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung

Vortrag: Zweiter Bürgermeister Dr. Lange

Zweiter Bürgermeister Dr. Lange eröffnet in Vertretung von Oberbürgermeister Starke die öffentliche Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und Beschlussfähigkeit besteht.

**zu 2 Umgestaltung der Einmündung Münchner Ring in den Berliner Ring (B 22) -
Projektvorstellung
Sitzungsvorlage: VO/2017/0882-65**

Vortrag: Herr berufsmäßiger Stadtrat Beese
Herr Raab, Staatliches Bauamt
Herr Thiele, Staatliches Bauamt

Beschluss:

Der Bau- und Werksenat nimmt vom Bericht des Staatlichen Bauamtes Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**zu 3 Bebauungsplanverfahren Nr. 124 F
für das Gebiet zwischen Amalienstraße, Herzog-Max-Straße, Ottostraße und
Schützenstraße im Bamberger Haingebiet
- Billigung des Bebauungsplan-Konzeptes
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
- Beschluss über die Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher
Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
Sitzungsvorlage: VO/2017/0880-61**

Vortrag: Herr Burr, Leiter Stadtplanungsamt

Beschluss:

1. Der Bau- und Werksenat billigt das Bebauungsplan-Konzept Nr. 124 F vom 03.05.2017.
2. Der Bau- und Werksenat beauftragt das Baureferat, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.
3. Der Bau- und Werksenat beauftragt das Baureferat, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zu unterrichten.

Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen: 11
Nein- Stimmen: 2

zu 7	Aufstellen von 1 Fertigcontainer für die Lagerung von Umweltbildungsmaterialien auf dem Gelände der Umweltstation Fuchsenwiese Bamberg, Waizendorfer Straße, Fl.Nr. 3991, Gemarkung Bamberg Sitzungsvorlage: VO/2017/0893-62
-------------	---

Vortrag: Herr Stenglein, Leiter Bauordnungsamt

Beschluss:

Der Bau- und Werkssenat stimmt der baurechtlichen Genehmigung zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Anwesenheitsliste:

Anwesende:

Herr Ralf Dischinger - GAL

Herr Andreas Starke Oberbürgermeister - SPD

Herr Dr. Franz-Wilhelm Heller - CSU

Herr Peter Neller - CSU

bis 17:30 Uhr

Frau Elfriede Eichfelder - CSU

Herr Heinz Kuntke - SPD

Herr Peter Süß - SPD

Herr Sebastian Martins Niedermaier - SPD

Frau Ursula Sowa - GAL

Herr Peter Gack - GAL

Herr Herbert Lauer - BA

Herr Michael Bosch - BA

Herr Norbert Tscherner - BBB

Frau Daniela Reinfelder - BuB

Abwesende: