

Sitzungsvorlage		Vorlage- Nr:	VO/2018/1767-23
Federführend: 23 Immobilienmanagement		Status:	öffentlich
Beteiligt:		Aktenzeichen:	
		Datum:	20.06.2018
		Referent:	Felix Bertram
Gutachten baulicher Zustand Dientzenhofer-Gymnasium Übergabe und Erläuterung			
Beratungsfolge:			
Datum	Gremium	Zuständigkeit	
12.07.2018	Kultursenat	Kenntnisnahme	

I. Sitzungsvortrag:

Im Zusammenhang mit der Thematik „Weiterentwicklung der Bamberger Gymnasien“ beauftragte der Zweckverband Gymnasien Stadt und Landkreis Bamberg die Verwaltung neben dem statistischen Gutachten zur Entwicklung der Schülerzahlen auch eine Zustandsbewertung der baulichen Begebenheiten zu veranlassen.

Das Architekturbüro SchmittVogels, Bamberg, wurde beauftragt, in Zusammenarbeit mit dem Immobilienmanagement, Abteilung Haustechnik, die bestehenden Gebäude unter verschiedenen Aspekten zu untersuchen.

Folgende Gesichtspunkte wurden betrachtet:

- Bewertung des baulichen Zustandes der Bauteile
- Bewertung des aktueller Zustand der Haustechnik
- Angaben zur energetischen Beschaffenheit der Außenbauteile
- Feststellen sicherheitstechnischer Mängel
- Bewertung Zustand der Außenflächen

Das Ergebnis des Gutachtens ist eine Übersicht des aktuellen Standes der Gebäudeteile und technischen Anlagen, eine Einschätzung des Sanierungsbedarfes sowie das Aufzeigen verschiedener Lösungswege einer ganzheitlichen Sanierung.

Das Gutachten wird Rahmen der Sitzung das vorliegende Gutachten an die Vertreter des Kultursenates übergeben und anhand einer PowerPoint-Präsentation erläutert.

II. Beschlussvorschlag:

1. Der Kultursenat nimmt vom Bericht der Verwaltung Kenntnis.
2. Der Antrag der GAL-Stadtratsfraktion vom 17.07.2017 ist hiermit geschäftsordnungsmäßig behandelt.

III. Finanzielle Auswirkungen:

Der unter II. empfohlene Beschlussantrag verursacht

X	1.	keine Kosten
	2.	Kosten in Höhe von für die Deckung im laufenden Haushaltsjahr bzw. im geltenden Finanzplan gegeben ist
	3.	Kosten in Höhe von für die keine Deckung im Haushalt gegeben ist. Im Rahmen der vom Antrag stellenden Amt/Referat zu bewirtschaftenden Mittel wird folgender Deckungsvorschlag gemacht:
	4.	Kosten in künftigen Haushaltsjahren: Personalkosten: Sachkosten:

Anlage:

Antrag der GAL-Stadtratsfraktion vom 17.07.2017

Verteiler:

Amt 232 – zur weiteren Verwendung

Amt 49 / Zweckverband Gymnasien – zur weiteren Verwendung