

| | | | |
|---|-------------|---------------------|------------------------|
| Sitzungsvorlage | | Vorlage- Nr: | VO/2018/1775-23 |
| Federführend: 23 Immobilienmanagement | | Status: | öffentlich |
| Beteiligt: | | Aktenzeichen: | |
| | | Datum: | 21.06.2018 |
| | | Referent: | Felix Bertram |
| Gutachten baulicher Zustand Kaiser-Heinrich-Gymnasium Übergabe und Erläuterung | | | |
| Beratungsfolge: | | | |
| Datum | Gremium | Zuständigkeit | |
| 12.07.2018 | Kultursenat | Kenntnisnahme | |

I. Sitzungsvortrag:

Im Zusammenhang mit der Thematik „Weiterentwicklung der Bamberger Gymnasien“ beauftragte der Zweckverband Gymnasien Stadt und Landkreis Bamberg die Verwaltung neben dem statistischen Gutachten zur Entwicklung der Schülerzahlen auch eine Zustandsbewertung der baulichen Begebenheiten zu veranlassen.

Das Architekturbüro SchmittVogels, Bamberg, wurde beauftragt, in Zusammenarbeit mit dem Immobilienmanagement, Abteilung Haustechnik, die bestehenden Gebäude unter verschiedenen Aspekten zu untersuchen.

Folgende Gesichtspunkte wurden betrachtet:

- Bewertung des baulichen Zustandes der Bauteile
- Bewertung des aktueller Zustand der Haustechnik
- Angaben zur energetischen Beschaffenheit der Außenbauteile
- Feststellen sicherheitstechnischer Mängel
- Bewertung Zustand der Außenflächen

Das Ergebnis des Gutachtens ist eine Übersicht des aktuellen Standes der Gebäudeteile und technischen Anlagen, eine Einschätzung des Sanierungsbedarfes sowie das Aufzeigen verschiedener Lösungswege einer ganzheitlichen Sanierung.

Das Gutachten wird Rahmen der Sitzung an die Vertreter des Kultursenates übergeben und anhand einer PowerPoint-Präsentation erläutert.

II. Beschlussvorschlag:

1. Der Kultursenat nimmt vom Bericht der Verwaltung Kenntnis.
2. Der Antrag der GAL-Stadtratsfraktion vom 17.07.2017 ist hiermit geschäftsordnungsmäßig behandelt.

III. Finanzielle Auswirkungen:

Der unter II. empfohlene Beschlussantrag verursacht

| | | |
|----------|-----------|---|
| X | 1. | keine Kosten |
| | 2. | Kosten in Höhe von für die Deckung im laufenden Haushaltsjahr bzw. im geltenden Finanzplan gegeben ist |
| | 3. | Kosten in Höhe von für die keine Deckung im Haushalt gegeben ist. Im Rahmen der vom Antrag stellenden Amt/Referat zu bewirtschaftenden Mittel wird folgender Deckungsvorschlag gemacht: |
| | 4. | Kosten in künftigen Haushaltsjahren: Personalkosten: Sachkosten: |

Anlage:

Antrag der GAL-Stadtratsfraktion vom 17.07.2017

Verteiler:

Amt 232 – zur weiteren Verwendung

Amt 49 / Zweckverband Gymnasien – zur weiteren Verwendung

GAL-Fraktionsbüro Grüner Markt 7 96047 Bamberg

Herrn Oberbürgermeister
Andreas Starke
Rathaus Maxplatz
96047 Bamberg

Eingang Stadt Bamberg
Sekretariat OB

19. Juli 2017

Bamberg, den 17. Juli 2017

Antrag: Gutachten über baulichen Zustand von DG und KHG vorlegen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

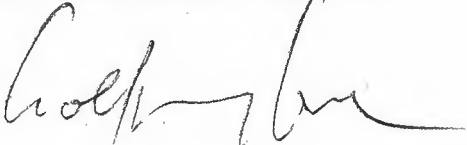
derzeit erhitzt die Debatte um eine Verlegung des Dientzenhofer-Gymnasiums in den Landkreis oder seinen Erhalt vor Ort die Gemüter. Diese Debatte findet statt, ohne dass die Entscheidungsträger den genauen baulichen Zustand des DG kennen.

Nach Auskunft aus dem Finanzreferat (Mail von Frau Gabriele Sachs in Antwort auf meine Mail vom 24.4.2017) befanden sich Ende April die beiden baulichen Gutachten zum DG sowie zum KHG im Endstadium. Ich gehe davon aus, dass sie nun fertig gestellt sind.

Ich beantrage hiermit, die beiden Gutachten, insbesondere das Gutachten zum DG, umgehend den Fraktionen zukommen zu lassen und in der nächsten Vollsitzung oder im Feriensenat auf die Tagesordnung zu setzen.

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister, da von der Frage nach einem möglichen (baulichen) Erhalt des DG in Bamberg sowohl der Bau-, der Finanz- als auch der Kultursenat betroffen sind und generell der Stadtrat weisungsbefugt gegenüber den städtischen Mitgliedern im Zweckverband Gymnasium ist, halte ich eine Behandlung in der Vollsitzung für zweckmäßig. Die Fraktionen sollten die Gutachten vor der Sitzung erhalten, nicht erst als Tischvorlage.

Vielen Dank für Ihre Bemühungen.
Mit freundlichen Grüßen



Wolfgang Grader