STADT BAMBERG

# Öffentlicher Teil der
# N i e d e r s c h r i f t
# über die

# Sitzung des Bau- und Werksenates

| | |
|---|---|
| **Sitzungstermin:** | **Mittwoch, 10.10.2018** |
| **Sitzungsbeginn:** | **16:00 Uhr** |
| **Sitzungsende:** | **17:50 Uhr** |
| **Ort, Raum:** | **Großer Sitzungssaal, Maximiliansplatz 3, 96047 Bamberg** |

Stimmberechtigte Mitglieder: 13

Anwesende: Anzahl: 13 (s. Anhang)

Ladung: schriftlich

Beschlussfähigkeit: vorhanden

Schriftführung:

**In der Sitzung abgehandelte Tagesordnung:**

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung

2 Kommunales Denkmalkonzept für die kirchlichen Liegenschaften im Stadtdenkmal Bamberg
Sachstandsbericht
Sitzungsvorlage: VO/2018/1881-61

3 "Tiny-Houses"
Sachstandsbericht
Sitzungsvorlage: VO/2018/1879-61

4 Zweite Amtszeit der Mitglieder des Stadtgestaltungsbeirates
Sitzungsvorlage: VO/2018/1880-61

5 Erweiterung der Kinderkrippe
Bamberg, Lobenhofferstr. 47
Sitzungsvorlage: VO/2018/1882-62

6 Teilabbruch und Umbau eines Wohngebäudes sowie Erweiterung durch einen zweigeschossigen Anbau
Bamberg, Altenburger Str. 89
Sitzungsvorlage: VO/2018/1883-62

7 Abbiegeassistenz-Systeme
Sitzungsvorlage: VO/2018/1865-A6

8 Wasser 2025 - Wasserleitungs- und Kanalbaumaßnahmen in der Sutte
Sachstandsbericht
Sitzungsvorlage: VO/2018/1891-65

9 Barrierefreie Bushaltestellen
Sachstandsbericht
Sitzungsvorlage: VO/2018/1857-65

**Niederschrift:**

| | |
|---|---|
| **zu 1** | **Eröffnung der öffentlichen Sitzung** |

**Vortrag:** Oberbürgermeister Starke

Der Vorsitzende eröffnet die öffentliche Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und Beschlussfähigkeit besteht.

| | |
|---|---|
| **zu 2** | **Kommunales Denkmalkonzept für die kirchlichen Liegenschaften im Stadtdenkmal Bamberg**<br>**Sachstandsbericht**<br>**Sitzungsvorlage: VO/2018/1881-61** |

**Vortrag:** Herr Burr, Leiter Stadtplanungsamt
Herr Schäfer, Stadtplaner
Frau Baier, Stadtbauhistorikerin

**Beschluss:**

Der Bau- und Werksenat nimmt den Sitzungsvortrag des Baureferats zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:**
Einstimmig

| | |
|---|---|
| **zu 3** | **"Tiny-Houses"**<br>**Sachstandsbericht**<br>**Sitzungsvorlage: VO/2018/1879-61** |

**Vortrag:** Herr berufsmäßiger Stadtrat Beese

**Beschluss:**

1. Der Bau- und Werksenat nimmt den Bericht der Verwaltung zu Kenntnis.

2. Der Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 02.06.2018 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.

**Abstimmungsergebnis:**
Einstimmig

| | |
|---|---|
| **zu 4** | **Zweite Amtszeit der Mitglieder des Stadtgestaltungsbeirates**<br>**Sitzungsvorlage: VO/2018/1880-61** |

**Vortrag:** Herr Burr, Leiter Stadtplanungsamt

**Beschluss:**

1. Der Bau- und Werksenat nimmt den Bericht des Baureferates zur Kenntnis.

2. Der Bau- und Werksenat empfiehlt dem Stadtrat wie folgt zu beschließen:

   Der Stadtrat beschließt, Frau Prof. Angela Mensing-De Jong und Frau Prof. Lydia Haack jeweils für eine zweite Amtsperiode vom 1. Januar 2019 bis 31. Dezember.2021 in den Stadtgestaltungsbeirat zu berufen.

**Abstimmungsergebnis:**
Einstimmig

| | |
|---|---|
| **zu 5** | **Erweiterung der Kinderkrippe**<br>**Bamberg, Lobenhofferstr. 47**<br>**Sitzungsvorlage: VO/2018/1882-62** |

**Vortrag:** Herr Stenglein, Leiter Bauordnungsamt

**Beschluss:**

1. Der Bau- und Werksenat stimmt den Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes und der baurechtlichen Genehmigung zu.

2. Die Baugenehmigung kann ausgefertigt werden, wenn die Grunddienstbarkeit zur Sicherung der jederzeitigen Zugänglichkeit der Kontrollschächte notariell beurkundet ist.

**Abstimmungsergebnis:**
Einstimmig

| | |
|---|---|
| **zu 6** | **Teilabbruch und Umbau eines Wohngebäudes sowie Erweiterung durch einen zweigeschossigen Anbau<br>Bamberg, Altenburger Str. 89<br>Sitzungsvorlage: VO/2018/1883-62** |

**Vortrag:** Herr Stenglein, Leiter Bauordnungsamt

**Beschluss:**

Der Bau- und Werksenat stimmt den Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes und der baurechtlichen Genehmigung zu. Die Baugenehmigung darf erst auslaufen, wenn der städtebauliche Vertrag geschlossen ist.

**Abstimmungsergebnis:**
Einstimmig

| | |
|---|---|
| **zu 7** | **Abbiegeassistenz-Systeme<br>Sitzungsvorlage: VO/2018/1865-A6** |

**Vortrag:** Herr berufsmäßiger Stadtrat Beese

**Beschluss:**

1. Der Bau und Werksenat nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

2. Der Antrag der GAL-Stadtratsfraktion vom 11.06.2018 ist damit geschäftsordnungsmäßig behandelt.

**Abstimmungsergebnis:**
Einstimmig

| | |
|---|---|
| **zu 8** | **Wasser 2025 - Wasserleitungs- und Kanalbaumaßnahmen in der Sutte<br>Sachstandsbericht<br>Sitzungsvorlage: VO/2018/1891-65** |

**Vortrag:** Herr berufsmäßiger Stadtrat Beese

**Beschluss:**

Der Bau- und Werksenat nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:**
Einstimmig

| | |
|---|---|
| **zu 9** | **Barrierefreie Bushaltestellen**<br>**Sachstandsbericht**<br>**Sitzungsvorlage: VO/2018/1857-65** |

**Vortrag:** Herr Probst, Entsorgungs- und Baubetrieb

**Beschluss:**

Der Bau- und Werksenat nimmt den Bericht des Entsorgungs- und Baubetriebs zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:**
Einstimmig

**Anwesenheitsliste:**

Anwesende:
Herr Andreas Starke Oberbürgermeister - SPD
Herr Dr. Franz-Wilhelm Heller - CSU
Frau Elfriede Eichfelder - CSU
Herr Peter Neller - CSU
Herr Heinz Kuntke - SPD
Herr Peter Süß - SPD
Herr Sebastian Martins Niedermaier - SPD
Frau Ursula Sowa - GAL bis 17:25 Uhr
Herr Ralf Dischinger - GAL
Herr Herbert Lauer - BA
Herr Michael Bosch - BA
Herr Norbert Tscherner - BBB
Frau Daniela Reinfelder - BuB

Abwesende: