

Sitzungsvorlage	Vorlage- Nr: VO/2011/0357-61	
Federführend: 61 Stadtplanungsamt	Status: öffentlich	
Beteiligt:	Aktenzeichen: Datum: 27.06.2011 Referent: Ilk Michael Amtsleiter: Lang Harald Sachbearbeiter: Krause Marie-Luise	
<p>Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren für das Gebiet Grafensteinstraße</p> <p>- Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB</p> <p>- Bericht über die Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB</p> <p>- Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB</p> <p>- Beschluss über die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB</p>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
14.09.2011	Bau- und Werksenat	Entscheidung

I. Sitzungsvortrag:

Gemäß Beschluss des Stadtentwicklungssenates vom 13.04.2011 wurde zum Flächennutzungsplan-Änderungskonzept in der Fassung vom 13.04.2011 die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in Form eines Aushanges mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung im Zeitraum vom 09.05.2011 bis 30.05.2011 durchgeführt, gleichzeitig wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beteiligt.

Die während der Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und Träger öffentlicher Belange eingegangenen Schreiben beinhalten Anregungen zum Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren sowie zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahren Nr. 311 B. Die Behandlung der eingegangenen Anregungen (s. Anlage) erfolgt daher für beide parallel durchgeführte Verfahren (Flächennutzungsplan-Änderung und Bebauungsplanverfahren Nr. 311 B) gleichermaßen.

Diese eingegangenen Anregungen bewirken keine Änderung der Planung

Behandlung der Anregungen:

Es gingen folgende Zuschriften ein:

1. Behörden und Träger öffentlicher Belange

1.1 Regierung von Oberfranken
Postfach 11 01 61, 95420 Bayreuth

mit Schreiben vom 25.05.2011

- 1.2 E.ON Bayern AG
Hallstadter Straße 119, 96052 Bamberg

mit Schreiben vom 16.05.2011
- 1.3 Bayer. Landesamt für Denkmalpflege
Schloß Seehof, 96117 Memmelsdorf

mit Schreiben vom 09.05.2011
- 1.4 Stadt Bamberg
Entsorgungs- und Baubetrieb

mit Schreiben vom 08.06.2011
- 1.5 Stadtwerke Bamberg
Margaretendamm 28, 96052 Bamberg

mit Schreiben vom 18.05.2011
- 1.6 Zweckverband Rettungsdienst
Paradiesweg 1, 96049 Bamberg

mit Schreiben vom 17.05.2011 (Eingang)
- 1.7 Polizeiinspektion Bamberg-Stadt
Schildstraße 81, 96050 Bamberg

mit Schreiben vom 10.05.2011
2. Bürger
- 2.1 Maria Belizki
Grafensteinstraße 28 a, 96052 Bamberg

Vorsprache am 23.05.2011

Die Behandlung der eingegangenen Anregungen erfolgt in tabellarischer Form im Anhang.

II. Beschlussvorschlag

1. Der Bau- und Werksenat nimmt den Bericht des Baureferates zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werksenat billigt die im Sitzungsvortrag vorgeschlagene Behandlung der Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB.
3. Der Bau- und Werksenat billigt die im Sitzungsvortrag vorgeschlagene Behandlung der Anregungen aus der Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.
4. Der Bau- und Werksenat beauftragt das Baureferat, den Änderungsentwurf des Flächennutzungsplanes vom 13.04.2011 sowie den Entwurf der Begründung vom 13.04.2011 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
5. Der Bau- und Werksenat beauftragt das Baureferat, zum Änderungsentwurf des Flächennutzungsplanes vom 13.04.2011 sowie zum Entwurf der Begründung vom 13.04.2011 die Stellungnahme der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB einzuholen.

III. Finanzielle Auswirkungen:

Der unter II. empfohlene Beschlussantrag verursacht

x	1.	keine Kosten
	2.	Kosten in Höhe von für die Deckung im laufenden Haushaltsjahr bzw. im geltenden Finanzplan gegeben ist
	3.	Kosten in Höhe von für die keine Deckung im Haushalt gegeben ist. Im Rahmen der vom Antrag stellenden Amt/Referat zu bewirtschaftenden Mittel wird folgender Deckungsvorschlag gemacht:
	4.	Kosten in künftigen Haushaltsjahren: Personalkosten: Sachkosten:

Falls Alternative 3. und/oder 4. vorliegt:

In das **Finanzreferat** zur Stellungnahme.

Stellungnahme des **Finanzreferates**:

Anlage/n:

Tabelle der eingegangenen Anregungen

Verteiler:

Bamberg, Juli 2011
Baureferat

Michael Ilk
Baureferent

Stadtplanungsamt:

.....
(Harald Lang)

.....
(Marie-Luise Krause)