

# Öffentlicher Teil der N i e d e r s c h r i f t über die

## Sitzung des Konversions- und Sicherheitsrates

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Mittwoch, 08.07.2020</b>
<b>Sitzungsbeginn:</b>	<b>16:00 Uhr</b>
<b>Sitzungsende:</b>	<b>18:20 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Hegelsaal der Konzert- und Kongresshalle, Mußstraße 1, 96047 Bamberg</b>

---

Stimmberechtigte Mitglieder: 13

Anwesende: Anzahl: 13 (s. Anhang)

Ladung: schriftlich

Beschlussfähigkeit: vorhanden

Schriftführung:

## **In der Sitzung abgehandelte Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 2 Entwicklung der Konversionsliegenschaften  
Sitzungsvorlage: VO/2020/3288-R1
- 3 Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren zur Aufstellung Bebauungsplan 328 C für das Gebiet "Lagarde-Campus" zwischen Zollnerstraße, Berliner Ring, Pödeldorfer Straße und Weißenburgstraße  
Sitzungsvorlage: VO/2020/3273-15
- 4 Bebauungsplan 328 C für das Gebiet "Lagarde-Campus" zwischen Zollnerstraße, Berliner Ring, Pödeldorfer Straße und Weißenburgstraße  
Sitzungsvorlage: VO/2020/3272-15
- 5 Ehemalige Tankstelle auf dem Lagarde-Gelände  
Sitzungsvorlage: VO/2020/3276-15

**Niederschrift:**

<b>zu 1</b> <b>Eröffnung der öffentlichen Sitzung</b>
---

**Vortrag:**    Oberbürgermeister Starke

Der Vorsitzende eröffnet die öffentliche Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und Beschlussfähigkeit besteht.

Oberbürgermeister Starke stellt die Erweiterung der Tagesordnung um den Punkt "Umnutzung eines ehem. militärischen Gebäudes und Anbau eines Vereinsraumes für den deutsch-arabischen Kulturverein Bamberg, Geisfelder Straße, Fl. Nr. 66/2" zur Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:            9  
Nein-Stimmen:        3

Damit ist die Erweiterung der Tagesordnung abgelehnt.

<b>zu 2</b> <b>Entwicklung der Konversionsliegenschaften</b> <b>Sitzungsvorlage: VO/2020/3288-R1</b>
---

**Vortrag:**    Herr berufsmäßiger Stadtrat Hinterstein

**Beschluss:**

Der Konversionsssenat nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

<b>zu 3</b>	<b>Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren zur Aufstellung Bebauungsplan 328 C für das Gebiet "Lagarde-Campus" zwischen Zollnerstraße, Berliner Ring, Pödeldorfer Straße und Weißenburgstraße Sitzungsvorlage: VO/2020/3273-15</b>
-------------	---

**Vortrag:** Herr Lang, Strategische Entwicklung und Konversionsmanagement  
Frau Grossen, Planungsbüro Klebe  
Herr Piek, Planungsbüro Vogelsang

**Beschluss:**

1. Der Konversionssenat nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.
2. Der Konversionssenat empfiehlt dem Stadtrat die Behandlung der während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen sowie die Behandlung der von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingeholten Stellungnahmen mit den sich daraus ergebenden rechtlichen und planerischen Konsequenzen in der im Sitzungsvortrag genannten Form zu beschließen.
3. Der Konversionssenat empfiehlt dem Stadtrat die Änderung des Flächennutzungsplanes laut Plan vom 08.07.2020 sowie die Begründung vom 08.07.2020 festzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**zu 4      Bebauungsplan 328 C für das Gebiet "Lagarde-Campus" zwischen Zollnerstraße,  
Berliner Ring, Pödeldorfer Straße und Weißenburgstraße  
Sitzungsvorlage: VO/2020/3272-15**

**Vortrag:** Herr Lang, Strategische Entwicklung und Konversionsmanagement  
Frau Grossen, Planungsbüro Klebe  
Herr Piek, Planungsbüro Vogelsang

**Beschluss:**

1. Der Konversionssenat nimmt den Bericht zur Kenntnis.
2. Der Konversionssenat beschließt die Behandlung der während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie die Behandlung der von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingeholten Stellungnahmen mit den sich daraus ergebenden rechtlichen und planerischen Konsequenzen in der im Sitzungsvortrag genannten Form.
3. Der Konversionssenat beschließt aufgrund
  - a) des Art. 23 der Gemeindeordnung (GO) für den Freistaat Bayern (BayRS 2020-1-1-I) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796) in der zuletzt geänderten Fassung sowie
  - b) der §§ 2 Abs. 1 und 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634),
  - c) der Artikel 6. Abs. 5 und 81 Abs. 2 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. August 2007 (GVBl. S. 588, BayRS 2132-1-I) in der zuletzt geänderten Fassung

den Bebauungsplan Nr. 328 C, bestehend aus Planzeichnung mit Text vom 08.07.2020 als Satzung sowie die Begründung und Umweltbericht zum Bebauungsplan vom 08.07.2020.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**zu 5      Ehemalige Tankstelle auf dem Lagarde-Gelände  
Sitzungsvorlage: VO/2020/3276-15**

**Vortrag:** Herr Lang, Strategische Entwicklung und Konversionsmanagement

**Beschluss:**

1. Der Konversions- und Sicherheitssenat nimmt den Sitzungsvortrag zur Kenntnis.
2. Der Antrag der SPD-Stadtratsfraktion Nr. 2019-270 vom 09.12.2019 ist geschäftsordnungsgemäß behandelt.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

## **Anwesenheitsliste:**

### Anwesende:

Herr Andreas Starke Oberbürgermeister - SPD

Frau Ursula Sowa - Grünes Bamberg

Frau Karin Einwag - Grünes Bamberg

Herr Stefan Kurz - Grünes Bamberg

Herr Peter Neller - CSU-BA

Frau Anna Niedermaier - CSU-BA

Herr Andreas Dechant - CSU-BA

Herr Peter Süß - SPD

Herr Sebastian Martins Niedermaier - SPD

Herr Norbert Tscherner - BBB

Frau Daniela Reinfelder - FW-BuB-FDP

Herr Heinrich Schwimbeck - BaLi-Die Partei

Herr Dr. Hans Günter Brünker - Ausschussgemeinschaft ödp-BM-VOLT

### Abwesende: