

Sitzungsvorlage	Vorlage- Nr: VO/2011/0657-61
Federführend: 61 Stadtplanungsamt	Status: öffentlich
Beteiligt:	Aktenzeichen: Datum: 15.11.2011 Referent: Ilk Michael Amtsleiter: Lang Harald Sachbearbeiter: Krause Marie-Luise
<p>Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren für das Gebiet Grafensteinstraße - Bericht über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB - Bericht über die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß " 4 Abs. 2 BauGB - Beschluss über die Behandlung der eingegangenen Anregungen - Feststellungsbeschluss</p>	
Beratungsfolge:	
Datum	Gremium
06.12.2011	Bau- und Werksenat
14.12.2011	Stadtrat der Stadt Bamberg
	Zuständigkeit
	Entscheidung
	Entscheidung

I. Sitzungsvortrag:

1. Öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Gemäß Beschluss des Bau- und Werksenates vom 14.09.2011 wurde der Entwurf zur Änderung des Flächennutzungsplans vom 13.04.2011 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB nach fristgerechter Bekanntmachung in der Zeit vom 04.10.2011 bis zum 07.11.2011 öffentlich ausgelegt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden um Stellungnahme gebeten.

Die während der öffentlichen Auslegung und Trägerbeteiligung eingegangenen Schreiben beziehen sich sowohl auf das Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren wie auch auf das parallel durchgeführte vorhabenbezogene Bebauungsplanverfahren Nr. 311 B. Die Behandlung dieser Anregungen (s. Anlage) erfolgt deshalb für beide Verfahren (Flächennutzungsplan-Änderung und Bebauungsplanverfahren Nr. 311 B) gleichermaßen.

Sie führen nicht zur Änderung des Flächennutzungsplan-Entwurfs. Somit kann der Entwurf zur Änderung des Flächennutzungsplanes zum Feststellungsbeschluss vorgelegt werden.

2. Behandlung der Anregungen

Es gingen folgernde Schreiben ein:

- 2.1 Seitens der Öffentlichkeit gingen keine Schreiben ein.
- 2.2. Seitens der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - 2.2.1 Regierung von Oberfranken,
Postfach 11 01 65, 95420 Bayreuth

mit Schreiben vom 14.10.2011

- 2.2.2 E:ON Bayern AG
Hallstadter Straße 119, 96052 Bamberg
mit Schreiben vom 07.10.2011
- 2.2.3 Stadt Bamberg
Bauordnungsamt – Denkmalpflege (Bodendenkmalpflege)
mit Schreiben vom 27.09.2011
- 2.2.4 Stadt Bamberg
Bauordnungsamt – Denkmalpflege (Baudenkmalpflege)
mit Schreiben vom 12.10.2011
- 2.2.5 Stadt Bamberg
Sozialreferat – Behindertenbeauftragte
mit Schreiben vom 29.09.2011
- 2.2.6 Entsorgungs- und Baubetrieb
der Stadt Bamberg
mit Schreiben vom 28.10.2011
- 2.2.7 Stadtwerke Bamberg
Energie-u. Wasserversorgungs GmbH
Margaretendamm 28, 96052 Bamberg
mit Schreiben vom 26.10.2011
- 2.2.8 Polizeiinspektion Bamberg-Stadt
Schildstraße 81, 96050 Bamberg
mit Schreiben vom 29.09.2011

Die Behandlung der eingegangenen Anregungen erfolgt in tabellarischer Form (s. Anlage).

II. Beschlussvorschlag

1. Der Bau- und Werkssenat nimmt den Bericht des Baureferates zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werkssenat empfiehlt dem Stadtrat wie folgt zu beschließen:
3. Der Stadtrat beschließt die Behandlung der während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie die Behandlung der von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingeholten Stellungnahmen mit den sich daraus ergebenden rechtlichen und planerischen Konsequenzen in der im Sitzungsvortrag genannten Form.
4. Der Stadtrat beschließt die Änderung des Flächennutzungsplanes laut Plan des Stadtplanungsamtes vom 13.04.2011 sowie die Begründung vom 13.04.2011.

III. Finanzielle Auswirkungen:

Der unter II. empfohlene Beschlussantrag verursacht

x	1.	keine Kosten
	2.	Kosten in Höhe von für die Deckung im laufenden Haushaltsjahr bzw. im geltenden Finanzplan gegeben ist
	3.	Kosten in Höhe von für die keine Deckung im Haushalt gegeben ist. Im Rahmen der vom

		Antrag stellenden Amt/Referat zu bewirtschaftenden Mittel wird folgender Deckungsvorschlag gemacht:
	4.	Kosten in künftigen Haushaltsjahren: Personalkosten: Sachkosten:

Falls Alternative 3. und/oder 4. vorliegt:

In das **Finanzreferat** zur Stellungnahme.

Stellungnahme des **Finanzreferates**:

Anlage/n:

- Tabellarische Behandlung der eingegangenen Anregungen

Bamberg,
Baureferat

Michael Ilk
Baureferent

Stadtplanungsamt:
(Harald Lang)

.....
(Marie-Luise Krause)