

## **Beschluss des Bau- und Werkssenates vom 07.07.2021**

### **Bebauungsplanverfahren Nr. 325 B für den Bereich der "Spiegelfelder-Ost" zwischen Zollnerstraße, Neuerbstraße und der verlängerten Katharinenstraße Beschluss einer Veränderungssperre gemäß § 14 BauGB**

**Sitzungsvorlage: VO/2021/4407-61**

1. Der Bau- und Werkssenat nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

2. Satzungsbeschluss:

Zur Sicherung der Bauleitplanung beschließt der Bau- und Werkssenat aufgrund der §§ 14 Abs. 1 und 16 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), i. V. mit dem Art. 23 der Gemeindeordnung (GO) für den Freistaat Bayern i. d. F. d. Bek. vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796), in der zuletzt geänderten Fassung, folgende Veränderungssperre als Satzung:

#### **§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich der Veränderungssperre ergibt sich aus dem Plan, der Bestandteil der Satzung ist (Plan des Stadtplanungsamtes vom 07.07.2021).

#### **§ 2 Rechtswirkungen der Veränderungssperre, Ausnahmen**

Die unzulässigen Veränderungen ergeben sich aus § 14 Abs. 1 Nr. 1 und 2 BauGB, Ausnahmen von der Veränderungssperre können nach Maßgabe des § 14 Abs. 2 BauGB erteilt werden.

#### **§ 3 Inkrafttreten**

Die Veränderungssperre tritt am Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.

---

Ausfertigungen:

**II. Herrn Oberbürgermeister:** zur Kenntnis

**III. Ausfertigungen:**

Bamberg, den 30.08.2023

Vorsitzender

