

Sitzungsvorlage		Vorlage- Nr:	VO/2012/0373-62
Federführend: 62 Bauordnungsamt		Status:	öffentlich
Beteiligt: Referat 6		Aktenzeichen:	1557/12
		Datum:	29.08.2012
		Referent:	Ilk Michael
		Amtsleiter:	Stenglein Robert
		Sachbearbeiter:	Dirauf Elisabeth
Erweiterung u. Sanierung Klinikum Bbg.: 3. BA - Neubau OP/ZSVA Bamberg, Buger Str. 80			
Beratungsfolge:			
Datum	Gremium	Zuständigkeit	
19.09.2012	Bau- und Werksenat	Entscheidung	

I. Sitzungsvortrag:

Bauherr: Sozialstiftung Bamberg Bau + Technik
Entwurfsverfasser: Dr.-Ing. Michael Ludes

Kurzbeschreibung:

Das bestehende Technikgebäude soll um 3 zusätzliche Geschosse aufgestockt und durch einen 4-geschossigen Anbau erweitert werden. Durch die beantragte Baumaßnahme entstehen neue Flächen für die Operationsabteilung (u.a. 10 OP-Säle) und die Sterilgutversorgung sowie zusätzliche Technikräume.

Größe des Bauvorhabens:

- Aufstockung
 Breite: 23,00 m Länge: 66,40 m Höhe: ca. 11,00 m
 - Erweiterung
 Breite: 16,40 m Länge: 66,40 m Höhe: 18,30 m

Genehmigung Art. 55 Abs. 1 BayBO

bereits ausgeführt: ja nein
 Antragseingang: 14.06.2012
 vollständig: 14.06.2012

Planungsrechtliche Beurteilung – BauGB

* Einfacher Bebauungsplan - Nr.: 62 A
 rechtsverbindlich seit: 19.03.1971
 Art der baulichen Nutzung (§1 Abs.2 BauNVO): SO Klinikum (§ 11 BauNVO)
 Das Vorhaben entspricht den Festsetzungen des einfachen Bebauungsplanes und ist planungsrechtlich zulässig.

Bauordnungsrechtliche Beurteilung – BayBO:

Nachbarzustimmung: * nicht erforderlich

Kfz – Stellplätze:

Nicht erforderlich: Im Rahmen der beantragten Baumaßnahme ist keine Erhöhung der Bettenkapazitäten geplant.

Kinderspielplatz:

nachgewiesen nicht erforderlich abzulösen

Barrierefreiheit: nicht erforderlich vorhanden

Bußgeldverfahren wurde eingeleitet ja nein

Denkmalpflegerische Beurteilung – DSchG:

Stadtdenkmal: ja nein

Einzeldenkmal: ja nein

Zustimmung der örtl. Denkmalpflege: ja nein nicht erforderlich

BLfD: ja nein nicht erforderlich

II. Beschlussvorschlag

Der Senat stimmt der baurechtlichen Genehmigung zu.

Anlage/n:

Verteiler:

Bamberg, den 29.08.2012

Baureferat

FB 6A: _____
Bauer-Banzhaf

Amt 62: _____
Stenglein

Michael Ilk

Dirauf