



Öffentlicher Teil der N i e d e r s c h r i f t über die

Sitzung des Bau- und Werksenates

Sitzungstermin: Mittwoch, 06.07.2022
Sitzungsbeginn: 15:00 Uhr
Sitzungsende: 18:18 Uhr
Ort, Raum: Spiegelsaal der Harmonie, E.T.A.-Hoffmann-Platz 1, 96047 Bamberg

Stimmberechtigte Mitglieder: 13

Anwesende: Anzahl: (s. Anhang)

Ladung: schriftlich

Beschlussfähigkeit: vorhanden

Schriftführung:

In der Sitzung abgehandelte Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 2 Jahresabschluss BSB 2021
Lagebericht, Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, Anhang
Sitzungsvorlage: VO/2022/5488-BSB
- 3 Halbjahresbericht BSB 2022
Sachstandsbericht
Sitzungsvorlage: VO/2022/5490-BSB
- 4 Zweckentfremdungssatzung
Sachstand und weiteres Vorgehen
Sitzungsvorlage: VO/2022/5613-A6
- 5 Interessengemeinschaft "Aktive Mitte"
- Sachstandsbericht
Sitzungsvorlage: VO/2022/5507-61
- 6 Maximiliansplatz
Weitere Vorgehensweise
Sitzungsvorlage: VO/2022/5432-61
- 7 Widmung von Straßen und Wegen:
Ortsstraße "Kammermeisterweg" (Fl. Nr. 5871/1) gemäß Art. 6 des Bayer. Straßen- und
Wegegesetzes vom 05.10.1981
Antrag auf Widmung
Sitzungsvorlage: VO/2022/5598-A6
- 8 Widmung von Straßen und Wegen:
Ortsstraße "Ohmstr" (Fl. Nr. 4816) gemäß Art. 6 des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes vom
05.10.1981
Antrag auf Widmung
Sitzungsvorlage: VO/2022/5596-A6
- 9 Widmung von Straßen und Wegen:
Ortsstraße "Kronacher Str." (Fl. Nr. 6570/17 und 6472/1) gemäß Art. 6 des Bayer. Straßen- und
Wegegesetzes vom 05.10.1981
Antrag auf Widmung
Sitzungsvorlage: VO/2022/5595-A6
- 10 Haushaltsanträge 2023 - Denkmalpflege
Sitzungsvorlage: VO/2022/5487-62

zu 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung

Vortrag:

Oberbürgermeister Starke

Beschluss:

Der Vorsitzende eröffnet die öffentliche Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und Beschlussfähigkeit besteht.

**zu 2 Jahresabschluss BSB 2021
Lagebericht, Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, Anhang
Sitzungsvorlage: VO/2022/5488-BSB**

Vortrag:

Herr Berufsmäßiger Stadtrat Felix

Frau Bock (Fa. PricewaterhouseCoopers GmbH Wirtschaftsgesellschaft)

Beschluss:

1. Der Bau- und Werksenat nimmt vom Vortrag der Werkleitung Kenntnis.
2. Der Bau- und Werksenat empfiehlt dem Stadtrat folgende Beschlussfassung:
 - a. Der Jahresabschluss der Bamberger Service Betriebe für das Geschäftsjahr 2021 wird mit einer Bilanzsumme von 163.823.955,96 EUR und einem Jahresüberschuss von 2.228.680,68 EUR festgestellt.
 - b. Der Jahresüberschuss ist wie folgt zu behandeln:
 - Gewinnvortrag in Höhe von 2.228.680,68 EUR.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**zu 3 Halbjahresbericht BSB 2022
Sachstandsbericht
Sitzungsvorlage: VO/2022/5490-BSB**

Vortrag:

Herr Berufsmäßiger Stadtrat Felix

Beschluss:

Der Bau- und Werksenat nimmt vom Bericht der Werkleitung Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**zu 4 Zweckentfremdungssatzung
Sachstand und weiteres Vorgehen
Sitzungsvorlage: VO/2022/5613-A6**

Vortrag:

Herr Bauer-Banzhaf (Fachbereichsleiter 6A)
Herr Rechtsanwalt Reitberger

Beschluss:

1. Der Bau- und Werksenat nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werksenat beauftragt die Verwaltung die Einlegung der Nichtzulassungsbeschwerde zu mandatieren.

Abstimmungsergebnis:

zu Nr. 1:
Einstimmig

zu Nr. 2:
Ja- Stimmen: 12
Nein- Stimmen: 1

**zu 5 Interessengemeinschaft "Aktive Mitte"
- Sachstandsbericht
Sitzungsvorlage: VO/2022/5507-61**

Vortrag:

Frau Klotzek-Lang (Mitarbeiterin Stadtplanungsamt)
Frau Trunk (Straßenmanagerin)

Beschluss:

Der Bau- und Werksenat nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**zu 6 Maximiliansplatz
Weitere Vorgehensweise
Sitzungsvorlage: VO/2022/5432-61**

Vortrag:

Herr Berufsmäßiger Stadtrat Beese

Beschluss:

1. Der Bau- und Werksenat nimmt den Sitzungsvortrag der Verwaltung zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werksenat beauftragt die Verwaltung mit dem weiteren Vorgehen, wie im Sitzungsvortrag beschrieben.
3. Der Antrag der CSU/BA-Stadtratsfraktion vom 11.04.2022 ist hiermit geschäftsordnungsmäßig behandelt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

zu 7 **Widmung von Straßen und Wegen:**
Ortsstraße "Kammermeisterweg" (Fl. Nr. 5871/1) gemäß Art. 6 des Bayer. Straßen-
und Wegegesetzes vom 05.10.1981
Antrag auf Widmung
Sitzungsvorlage: VO/2022/5598-A6

Vortrag:

Herr Bauer-Banzhaf (Fachbereichsleiter 6A)

Beschluss:

1. Der Bau- und Werkssenat nimmt den Bericht des Baureferates zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werkssenat beschließt folgende Widmung:
Die Fl. Nr. 5871/1 (Kammermeisterweg) wird mit Wirkung zum 01.09.2022 zur Ortsstraße Kammermeisterweg gemäß Planausschnitt gewidmet.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

zu 8 **Widmung von Straßen und Wegen:**
Ortsstraße "Ohmstr" (Fl. Nr. 4816) gemäß Art. 6 des Bayer. Straßen- und
Wegegesetzes vom 05.10.1981
Antrag auf Widmung
Sitzungsvorlage: VO/2022/5596-A6

Vortrag:

Herr Bauer-Banzhaf (Fachbereichsleiter 6A)

Beschluss:

1. Der Bau- und Werkssenat nimmt den Bericht des Baureferates zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werkssenat beschließt folgende Widmung:
Die Fl. Nrn. 4816 (Ohmstraße) wird mit Wirkung zum 01.09.2022 zur Ortsstraße Ohmstraße gemäß Planausschnitt hinzugewidmet.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

zu 9 **Widmung von Straßen und Wegen:**
Ortsstraße "Kronacher Str." (Fl. Nr. 6570/17 und 6472/1) gemäß Art. 6 des Bayer.
Straßen- und Wegegesetzes vom 05.10.1981
Antrag auf Widmung
Sitzungsvorlage: VO/2022/5595-A6

Vortrag:

Herr Bauer-Banzhaf (Fachbereichsleiter 6A)

Beschluss:

1. Der Bau- und Werksenat nimmt den Bericht des Baureferates zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werksenat beschließt folgende Widmung:
Die Fl. Nrn. 6570/17 und 6472/1 (Kronacher Str.) werden mit Wirkung zum 01.09.2022 zur Ortsstraße Kronacher Straße gemäß Planausschnitt hinzugewidmet.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

zu 10	Haushaltsanträge 2023 - Denkmalpflege Sitzungsvorlage: VO/2022/5487-62
--------------	---

Vortrag:

Herr Berufsmäßiger Stadtrat Beese

Beschluss:

1. Der Bau- und Werksenat nimmt den Bericht des Baureferates zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werksenat beauftragt die Verwaltung, die vorgenannten Haushaltsansätze im Rahmen der Haushaltsplanaufstellung für das Jahr 2023 anzumelden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Anwesenheitsliste:

Anwesende:

Herr Oberbürgermeister Andreas Starke - SPD

Herr Markus Schäfer - Grünes Bamberg

Herr Christian Hader - Grünes Bamberg

Herr Lucas Büchner - VOLT-ÖDP-BM

Herr Dr. Franz-Wilhelm Heller - CSU-BA

Herr Peter Neller - CSU-BA

ab 16:00 Uhr

Herr Michael Kalb - CSU-BA

Herr Heinz Kuntke - SPD

ab 16:00 Uhr

Herr Peter Süß - SPD

ab 16:00 Uhr

Herr Norbert Tscherner - BBB

Frau Daniela Reinfelder - FW-BuB-FDP

Herr Heinrich Schwimbeck - BaLi-Die Partei

Herr Jürgen Weichlein - VOLT-ÖDP-BM

Abwesende: