

<b>Sitzungsvorlage</b>		<b>Vorlage- Nr:</b>	<b>VO/2010/0736-62</b>
Federführend: 62 Bauordnungsamt		Status:	öffentlich
Beteiligt:		Aktenzeichen:	2312/09
		Datum:	21.01.2010
		Referent:	Zistl-Schlingmann Hans
		Amtsleiter:	Stenglein Robert
		Sachbearbeiter:	Krohn Dagmar
<b>Knaup Lena</b>			
<b>Neubau von 3 Pferde-Außenboxen, Rother Weg 40a</b>			
Beratungsfolge:			
Datum	Gremium	Zuständigkeit	
10.02.2010	Bau- und Werksenat	Entscheidung	

## I. Sitzungsvortrag:

### Kurzbeschreibung:

An dem bestehenden Reitstall sollen drei Pferde- Außenboxen angebaut werden. Diese werden als Gitterboxen, die mit einem Pultdach überdacht sind, errichtet.

*Größe des Bauvorhabens:*

Breite: 3,42m      Länge: 10,34m      Höhe: 3,58m

*Genehmigung Art. 55 Abs. 1 BayBO*

bereits ausgeführt:  ja  nein

Antragseingang: 18.11.2009

### Planungsrechtliche Beurteilung – BauGB

Außenbereich (§ 35 BauGB)

- sonstiges Vorhaben nach § 35 Abs. 2 BauGB,

Aufgrund der bereits vorhandenen entsprechenden Nutzung als Reiterhof werden zu der beantragten untergeordneten Erweiterung planungsrechtliche Bedenken zurück gestellt.

### Bauordnungsrechtliche Beurteilung – BayBO:

Nachbarzustimmung:  ja       nein       nicht erforderlich

Kfz – Stellplätze:

erforderlich: /      anrechenbar: /      nachzuweisen: keine

Kinderspielplatz:

nachgewiesen       nicht erforderlich       abzulösen

Bußgeldverfahren wurde eingeleitet       ja       nein

### Denkmalpflegerische Beurteilung – DSchG:

Stadtdenkmal:       ja       nein

Einzeldenkmal:  ja  nein  
Zustimmung der örtl. Denkmalpflege:  ja  nein  nicht erforderlich

## II. Beschlussantrag:

Der Senat stimmt der baurechtlichen Genehmigung zu.

## III. Finanzielle Auswirkungen:

Der unter II. empfohlene Beschlussantrag verursacht

x	1.	keine Kosten
	2.	Kosten in Höhe von _____ für die Deckung im laufenden Haushaltsjahr bzw. im geltenden Finanzplan gegeben ist
	3.	Kosten in Höhe von _____ für die keine Deckung im Haushalt gegeben ist. Im Rahmen der vom Antrag stellenden Amt/Referat zu bewirtschaftenden Mittel wird folgender Deckungsvorschlag gemacht:
	4.	Kosten in künftigen Haushaltsjahren: Personalkosten: Sachkosten:

Falls Alternative 3. und/oder 4. vorliegt:

In das **Wirtschafts- und Finanzreferat** zur Stellungnahme.

Stellungnahme des **Wirtschafts- und Finanzreferates**:

**Anlage/n:**

**Verteiler:**

Bamberg, den 20.01.2010  
Baureferat

FB 6A: \_\_\_\_\_  
Bauer-Banzhaf

Amt 62: \_\_\_\_\_  
Stenglein

Hans Zistl-Schlingmann

\_\_\_\_\_  
Krohn