



# Öffentlicher Teil der N i e d e r s c h r i f t über die

## Sitzung des Bau- und Werksenates

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Mittwoch, 11.11.2015</b>
<b>Sitzungsbeginn:</b>	<b>15:00 Uhr</b>
<b>Sitzungsende:</b>	<b>Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Großer Sitzungssaal, Maximiliansplatz 3, 96047 Bamberg</b>

---

Stimmberechtigte Mitglieder: 17

Anwesende: Anzahl: (s. Anhang)

Ladung: schriftlich

Beschlussfähigkeit: vorhanden

Schriftführung:

## **In der Sitzung abgehandelte Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 2 Denkmalliste – Teil A: Baudenkmäler/Teil B: Bodendenkmäler;  
"Nachqualifizierung und Revision der Denkmalliste" (2006-2013/14)  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1905-62
- 3 Sonderförderprogramm des Bundes zur Förderung der Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur (soziale Infrastruktur);  
Einreichung von Projektanträgen der Stadt Bamberg  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1927-20
- 4 Wasser 2025 - Wasserleitungsverlegung Sutte bis Michelsberg  
Sachstand  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1740-65
- 5 Nachfolgenutzung altes Hallenbad  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1847-SW
- 6 Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren für das Gebiet der Oberen Gärtnerei zwischen Nürnberger Straße und Egelseestraße  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1921-61
- 7 Bebauungsplanverfahren Nr. 236 B für das Gebiet der Oberen Gärtnerei zwischen Nürnberger Straße und Egelseestraße  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1919-61
- 8 Sanierung und Umbau des Wohnhauses und Errichtung eines Nebengebäudes, Bamberg, Nebingerhof 25  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1506-62
- 9 Liste sanierungsbedürftiger bzw. vom Verfall bedrohter Einzeldenkmäler im Weltkulturerbe; periodischer Bericht  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1906-62
- 10 Denkmalliste und Liste sanierungsbedürftiger bzw. vom Verfall bedrohter Einzeldenkmäler; Kriterien und Berichterstattung  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1907-62
- 11 Vorbescheid: Sanierung und rückwärtige Erweiterung des Wohnheims Bamberg, Jakobsplatz 15  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1895-62
- 12 Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Bamberg, Wildensorger Straße 17  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1923-62

- 13      Bebauungsplan Nr. 215A  
Durchführungsvertrag "Schaeffler"  
Fortschreibung der sozialen Komponente  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1926-A6

**Niederschrift:**

**zu 1      Eröffnung der öffentlichen Sitzung**

**Vortrag:**

**Beschluss:**

**zu 2      Denkmalliste – Teil A: Baudenkmäler/Teil B: Bodendenkmäler;  
"Nachqualifizierung und Revision der Denkmalliste" (2006-2013/14)  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1905-62**

**Vortrag:**

**Beschluss:**

**zu 3      Sonderförderprogramm des Bundes zur Förderung der Sanierung kommunaler  
Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur (soziale Infrastruktur);  
Einreichung von Projektanträgen der Stadt Bamberg  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1927-20**

**Vortrag:**

**Beschluss:**

**zu 4      Wasser 2025 - Wasserleitungsverlegung Sutte bis Michelsberg  
Sachstand  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1740-65**

**Vortrag:**

**Beschluss:**

**zu 5 Nachfolgenutzung altes Hallenbad  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1847-SW**

**Vortrag:**

**Beschluss:**

**zu 6 Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren für das Gebiet der Oberen Gärtnerei  
zwischen Nürnberger Straße und Egelseestraße  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1921-61**

**Vortrag:**

**Beschluss:**

**zu 7 Bebauungsplanverfahren Nr. 236 B für das Gebiet der Oberen Gärtnerei zwischen  
Nürnberger Straße und Egelseestraße  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1919-61**

**Vortrag:**

**Beschluss:**

**zu 8 Sanierung und Umbau des Wohnhauses und Errichtung eines Nebengebäudes,  
Bamberg, Nebingerhof 25  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1506-62**

**Vortrag:**

**Beschluss:**

**zu 9** Liste sanierungsbedürftiger bzw. vom Verfall bedrohter Einzeldenkmäler im Weltkulturerbe;  
periodischer Bericht  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1906-62

**Vortrag:**

**Beschluss:**

**zu 10** Denkmalliste und Liste sanierungsbedürftiger bzw. vom Verfall bedrohter Einzeldenkmäler;  
Kriterien und Berichterstattung  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1907-62

**Vortrag:**

**Beschluss:**

**zu 11** Vorbescheid: Sanierung und rückwärtige Erweiterung des Wohnheims Bamberg, Jakobsplatz 15  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1895-62

**Vortrag:**

**Beschluss:**

**zu 12** Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Bamberg, Wildensorger Straße 17  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1923-62

**Vortrag:**

**Beschluss:**

**zu 13      Bebauungsplan Nr. 215A  
Durchführungsvertrag "Schaeffler"  
Fortschreibung der sozialen Komponente  
Sitzungsvorlage: VO/2015/1926-A6**

**Vortrag:**

**Beschluss:**

## **Anwesenheitsliste:**

### Anwesende:

Herr Andreas Starke Oberbürgermeister - SPD

Frau Dr. Birgit Dietz - CSU

Frau Elfriede Eichfelder - CSU

Herr Peter Neller - CSU

Herr Heinz Kuntke - SPD

Herr Sebastian Martins Niedermaier - SPD

Herr Peter Süß - SPD

Frau Petra Friedrich - GAL

Frau Ursula Sowa - GAL

Herr Herbert Lauer - FW

Herr Norbert Tscherner - BBB

Herr Michael Bosch - BR

Herr Pankraz Deuber - BuB

### Abwesende: