

STADT BAMBERG
STRATEGISCHE ENTWICKLUNG
UND KONVERSIONSMANAGEMENT



Lagarde-Campus Bamberg

Exposé Gebäude 7117



Flugplatzgelände

Golfplatz

Kasernenareal

Lagarde
Kaserne

Altstadt

Schießplatz

Muna

Die Konversionsflächen im Bamberger Osten





Berliner Ring

Zollnerstraße

Weissenburgstraße

Pöldorferstraße

7123

7120

7121

7119

7117

7085

7084

7089

7088

7083

7112

7111

7081

7082

7115

7273

7110

7090

7114

7109

7102

7101

7091

7108

7107

7103

7106

7105

7104

Lagarde-Campus - Gebäude 7117

Lagebeschreibung

ehem. Lagarde-Kaserne

Wörthstraße

Nutzungsoptionen

Wohnen, Dienstleistung

Gebäudedaten

Baujahr

1935

Gebäudebeschreibung

ehem. Pferdestall, spätere Bank und Postbüro

Denkmalschutz

nein

Grundfläche

ca. 1.030 m²

Geschosse

I+D

Bruttogeschossfläche

ca. 1.545 m² (bei 1/2 DG)

Kaufabwicklung

Eigentümer

Stadt Bamberg

Kaufpreis

-

Erschließungskosten (nach BauGB+KAG)

60,00 € / m²

vorhandene Untersuchungen/Gutachten

Gebäudeschadstoffuntersuchungen für vergleichbare Stallgebäude vorhanden



Lagarde-Campus - Gebäude 7118

Lagebeschreibung

ehem. Lagarde-Kaserne

Wörthstraße

Nutzungsoptionen

Wohnen, Dienstleistung, Sondernutzung

Gebäudedaten

Baujahr

1936

Gebäudebeschreibung

ehem. Beschlagschmiede, später „US-Umweltbüro“

Denkmalschutz

nein

Grundfläche

ca. 150 m²

Geschosse

1

Bruttogeschossfläche

ca. 150 m²

Kaufabwicklung

Eigentümer

Stadt Bamberg

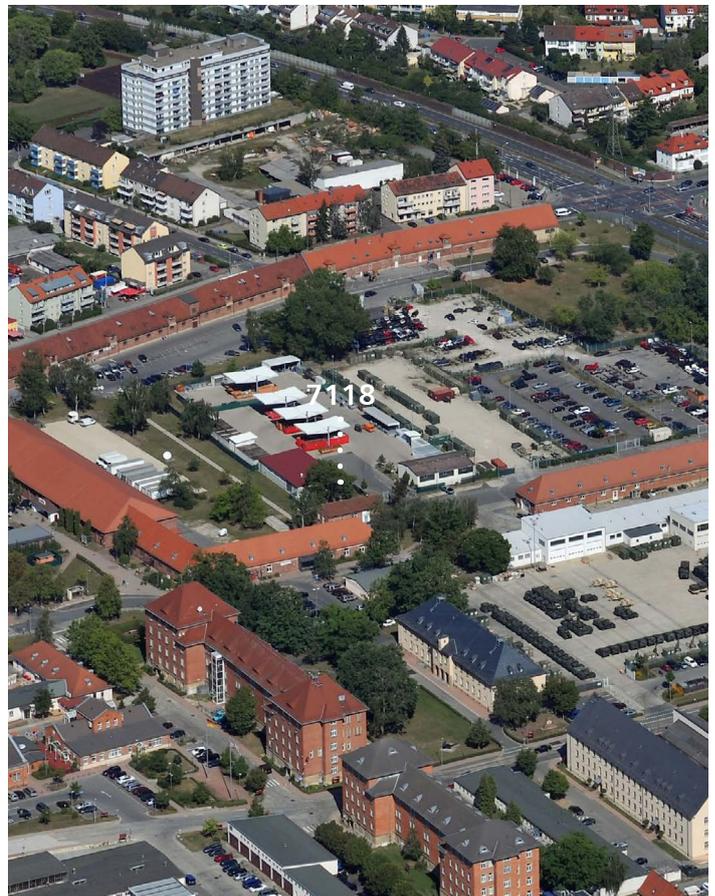
Kaufpreis

-

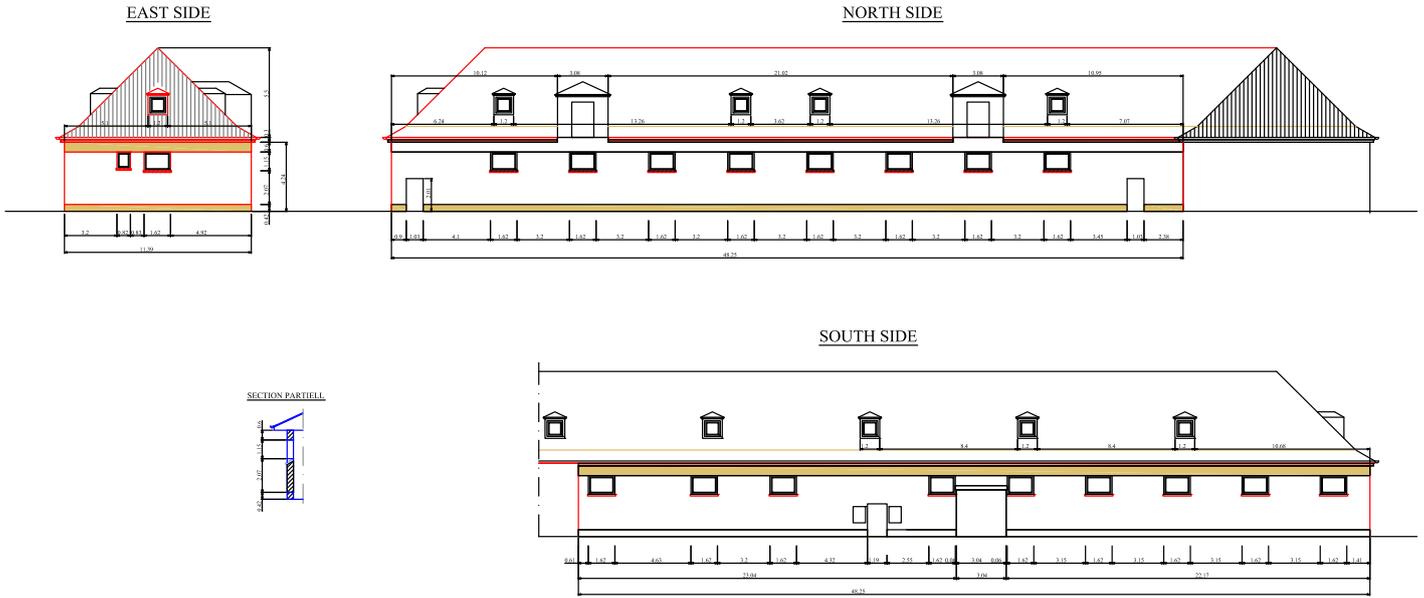
Erschließungskosten (nach BauGB+KAG)

60,00 € / m²

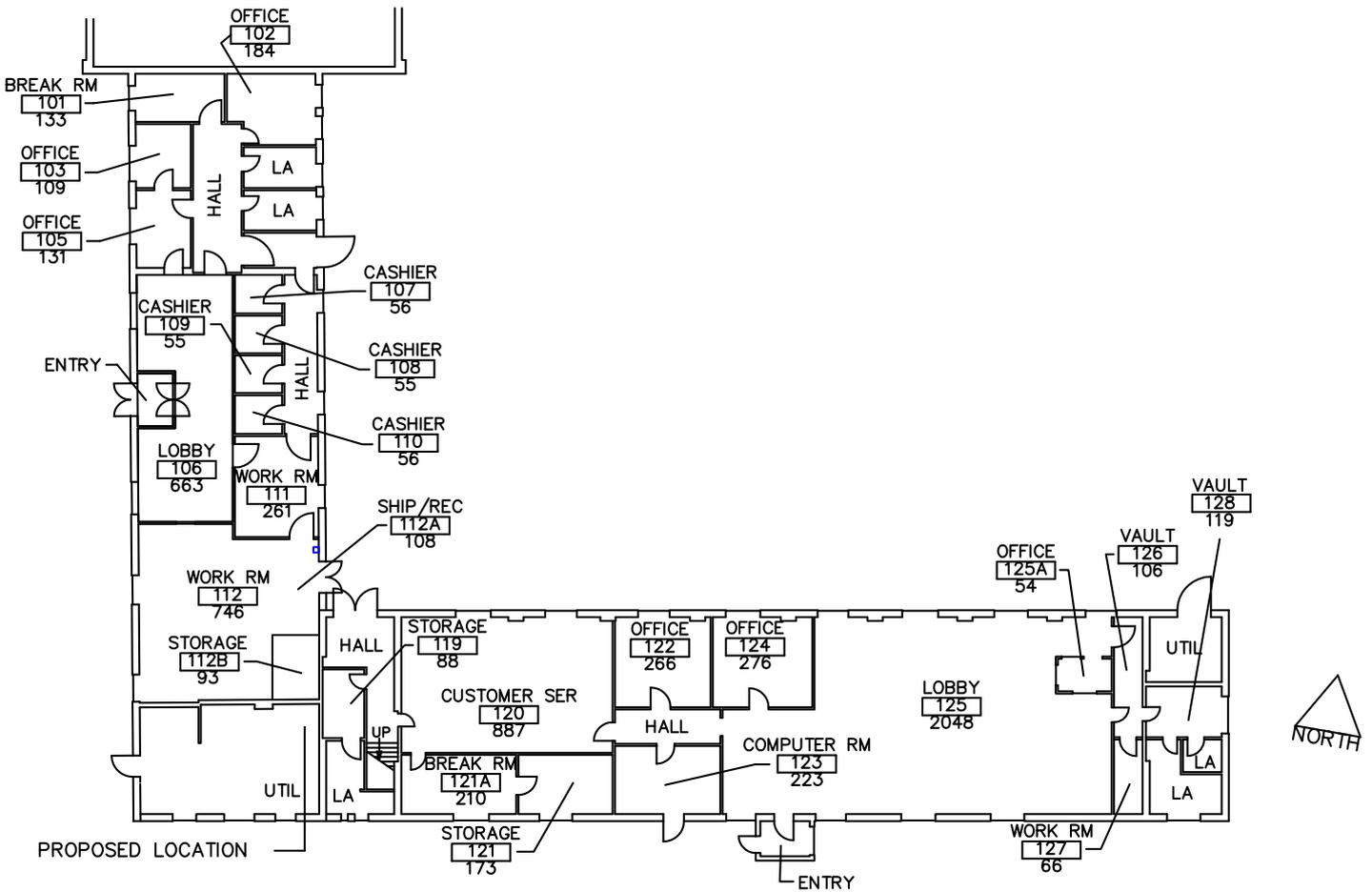
vorhandene Untersuchungen/Gutachten



Lagarde-Campus - Gebäude 7117



Ansicht/Schnitt 7117



Grundriss Erdgeschoss 7117