

Fraktion früheres Bamberg

Antrag der SPD Fraktion, der CSU/ BA

Fraktion, der BBB Fraktion und FDP-BuB-FW Fraktion.

Die Stadt Bamberg duldet die Herstellung und Nutzung des Anbaus im Anwesen Gackensteinweg 12 der Eheleute Löhr und schließt mit den Eheleuten Löhr eine Duldungsvereinbarung, die besagt, dass die Duldung sich nur auf die Eheleute Löhr und deren direkte Abkömmlinge bezieht. Bei einer Vermietung oder einem Verkauf an Dritte erlischt die Duldung.

Es wird die Behandlung im zuständigen Bau und Werksenat beantragt.

Begründung

Die Eheleute Löhr haben im Norden ihres Anwesens einen Anbau errichtet, der für ihre Kinder gedacht ist.

Wegen des Anbaus erging durch die Verwaltung eine Abrissverfügung gegen die seitens der Eheleute geklagt wurde. Das Verfahren endete mit der Erledigung der Hauptsache durch übereinstimmende Erledigungserklärung der Parteien. Der Prozessverlauf ist der Stadt Bamberg bekannt

Um eine pragmatische Lösung zu erreichen und ein langwieriges Verfahren bezüglich einer Baugenehmigung zu vermeiden, soll die Verwaltung die Nutzung und die Herstellung des Anbaus dulden, beschränkt auf die Eheleute Löhr und deren Abkömmlinge.

Mit einer solchen Verfahrensweise erfolgt eine schnelle Lösung im Interesse aller Beteiligten.

Die Antragsteller gehen davon aus, dass ein Fall des §34 BbauG und nicht des §35 BbauG gegeben ist und Baurecht besteht, will aber durch Einräumung einer Duldung erreichen, dass eine einvernehmliche Regelung erfolgt.

P. Anna Herz
D. Pfeiffer
Norbert Schenker